**Я Г О Д Н И Н С К И Й Г О Р О Д С К О Й О К Р У Г**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский район, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42,E-mail:[Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru](mailto:Priemnaya_yagodnoe@49gov.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «15» апреля 2021 г. № 224

|  |
| --- |
| Об утверждении технического задания для ООО «Профиль» на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории п. Бурхала Ягоднинского городского округа на 2021-2022 годы» |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B67D7E512B9F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B57D7D5E2C9F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», [постановлением](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B47176552E9F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», [постановлением](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B6717750299F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) Правительства РФ от 12.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,приказомМинистерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» администрация Ягоднинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое [задание](#P33) для ООО «Профиль» на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории п. Бурхала Ягоднинского городского округа на 2021-2022 годы».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная правда», размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа - <http://yagodnoeadm.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления жилищного и коммунального хозяйства администрации Ягоднинского городского округа – А.В. Майструка.

Глава Ягоднинского

городского округа Н.Б. Олейник

Утверждено

постановлением администрации

Ягоднинского городского округа

от 15апреля 2021 года № 224

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

ДЛЯ ООО «ПРОФИЛЬ» НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ«ПРИВЕДЕНИЕ КАЧЕСТВА

ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ В СООТВЕТСТВИЕ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТРЕБОВАНИЯМИ

НА ТЕРРИТОРИИ П. БУРХАЛА ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

НА 2021-2022 ГОДЫ»

1. Общие положения

1.1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории п. Бурхала Ягоднинского городского округа на 2021-2022 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа) разработано на основании:

-Земельного [кодекса](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B67E795E279F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) РФ;

- Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B57C7C51299F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) РФ;

-Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B57D7D5E2C9F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

-[постановления](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9385B6717750299F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) Правительства РФ от 12.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

-[приказа](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF66DF4DD68A9381B6717D5225C220436114F580C1617248D7DCA183B5798DBEF3B640FCJ4X) Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

-[приказа](consultantplus://offline/ref=1F9AE8F5E44E5322C4AF78C458D68A9387B57D7C542B9F2A4B3818F787CE3E775DC684AE81AB678FA2EFB442C7F9J5X) Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

-СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденпостановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной

программы

2.1. Основная цель разработки и реализации Инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиямиСанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды, подаваемой системой водоснабжения до уровня,соответствующегоСанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

по содержанию марганца не более 0,1 мг/л.

4. Срок разработки Инвестиционной программы

4.1. Срок разработки проекта Инвестиционной программы - в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик Инвестиционной программы

5.1. Разработчик Инвестиционной программы - ООО «Профиль».

6. Требования к Инвестиционной программе

6.1. При разработке Инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;

- разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с Управлением ЖКХ администрации Ягоднинского городского округа. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включаются в состав Инвестиционной программы;

-определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционной программы;

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования Инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ООО «Профиль»;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.3. В Инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации Инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

6.5. Обеспечить согласованность разрабатываемой Инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий Инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.6. Координацию работ по Инвестиционной программе осуществляет Управление ЖКХ администрации Ягоднинского городского округа.

6.7. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.8. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт Инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления, отдельно на каждый год в течение срока реализации Инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий Инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия Инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий Инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации Инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям Инвестиционной программы, с указанием источников финансирования Инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования Инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности Инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию Инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации Инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

6.9. Проект Инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо направить на согласование в администрацию Ягоднинского городского округа.

6.10. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий Инвестиционной программы:

- проектно-изыскательные работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- пусконаладочные работы;

- проведение регистрации объектов;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

6.11. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

6.12. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

7. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе ООО «Профиль» или по инициативе администрации Ягоднинского городского округа.

7.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в подпрограмму «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Ягоднинского городского округа» муниципальной программы «Развитие городского хозяйства Ягоднинского городского округа»;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8. Форма предоставления Инвестиционной программы

8.1. Инвестиционная программа представляется для согласования в администрацию Ягоднинского городского округа.