**Я Г О Д Н И Н С К И Й Г О Р О Д С К О Й О К Р У Г**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский район, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42,E-mail:[Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru](mailto:Priemnaya_yagodnoe@49gov.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «26» марта 2021 г. № 170**

О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 04.03.2020 года № 88 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

В соответствии со статьями 113, 114, 131, 210, 225 части 1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 8 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности в РоссийскойФедерации», Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Уставом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» администрация Ягоднинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 04.03.2020 года №88 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа (<http://yagodnoeadm.ru>).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа.

Глава Ягоднинского

городского округа Н.Б. Олейник

Приложение к постановлению администрации

Ягоднинского городского округа

от «26» марта 2021 года № 170

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 04.03.2020 ГОДА № 88**

1. Паспорт муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» изложить в следующей редакции:

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом

муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы: | Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ»(далее – Программа) |
| Основания для  разработки Программы: | Статья 113,114, 131, 210, 225 части 1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации, статья 16, пункт 3 статьи 50, статья 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,п. 4 статьи 8, п.п. 16 части 1 статьи 20 Федерального закона от 14.11.2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарныхпредприятиях», Федеральный законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», статья 8 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»,Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», глава 4.1.Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановление Правительства Российской Федерации от 14.04.2016 года № 307 «Об утверждении перечня документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок при разграничении государственной собственности на землю», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2006 года № 404»,[приказ](consultantplus://offline/ref=A1A8AFA8C0A47BA00A8CE2B084415AD5F151FC6169E759D1E89041B5ABzDT2I) Министерства экономическогоразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»,Закон Магаданской области от 29.07.2013 № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области», постановление Правительства Магаданской области от 14.07.2017 года № 652-пп «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Магаданской области», Решение Собрания представителей Ягоднинского городского округа от 03.12.2015 года № 56 «Об утверждении Положением о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ягоднинского городского округа» |
| Заказчик Программы: | Администрация Ягоднинского городского округа |
| Разработчики Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа |
| Исполнители Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа(далее – КУМИ) |
| Перечень подпрограмм | нет |
| Основные цели  Программы: | 1. Создание условий для эффективного управления и использования муниципального имуществамуниципального образования «Ягоднинский городской округ».  2. Обеспечение поступления налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Ягоднинский городской округ».  3. Создание условий для эффективного управления и использования земель муниципального образования «Ягоднинский городской округ». |
| Основные задачи  Программы: | 1.Выявление и своевременное проведение техническойинвентаризации объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых работ, государственной регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе на земельные участки).  2. Обеспечение содержания, сохранности и эффективности использования муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ».  3. Планирование использования земель городского округа, осуществление контроля за использованием по целевому назначению земельных участков, повышение эффективности использования земель на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ». |
| Целевые показатели (индикаторы) Программы | * отношение количества муниципального имущества, прошедшего государственную регистрацию права, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа по годам; * отношение количества муниципального имущества, сведения о которых внесены в реестр недвижимого имущества, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности округа. * количество недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения), переданного в аренду, безвозмездное пользование в течение года; * количество земельных участков, предоставленных в арену, безвозмездное пользование в течение года; * количество проведенных инвентаризационных проверок по годам объектов муниципальной собственности. * количество муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых проведена аудиторская проверка. * объем расходов бюджета округа на софинансирование стоимости капитального ремонта многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ». * объем расходов бюджета округа на оплату содержания общедомового имущества многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ»; * объем расходов бюджета округа на оплату коммунальных услуг объектов недвижимого имущества, находящихся в Казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ»; * количество договоров аренды на здания, помещения, строения, сооружения, являющихся собственностью муниципального образования «Ягоднинский городской округ»; * количество договоров аренды на земельные участки на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ». * объем доходов от аренды недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения); * объем доходов от аренды земельных участков находящихся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. * количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет; * количество кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы. |
| Сроки и этапы реализации  Программы | 2020-2023 годы  Выделение отдельных этапов реализации муниципальной программы не предусмотрено |
| Ожидаемые результаты от реализации Программы: | * обеспечение организации эффективного управления движимым и недвижимым имуществом на территории городского округа; * организация эффективного управления земельными ресурсами на территории городского округа; * обеспечение выполнения плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями; * обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, проверка правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом; * обеспечение организации аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий; * повышение налогового потенциала городского округа в части земельного налога; * выявлениенарушений земельного законодательства в ходе осуществления муниципального земельного контроля; * предупреждение причинения вреда населению и окружающей среде. |
| Объемы и источники  финансирования Программы | Общий объем финансирования 45 558,7743 тыс.руб., в том числе:  2020 год – 16 749,1743 тыс.руб.  2021 год – 5 127,5 тыс.руб.  2022 год – 9 984,7 тыс.руб.  2023 год – 13 697,4 тыс. руб.  Из них:  федеральный бюджет 0,0 тыс.руб., в том числе:  2020 год – 0,0 тыс.руб.  2021 год – 0,0 тыс.руб.  2022 год – 0,0 тыс.руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.  областной бюджет 0,0 тыс.руб., в том числе:  2020 год – 0,0 тыс.руб.  2021 год – 0,0 тыс.руб.  2022 год – 0,0 тыс.руб.  2023 год – 0,0 тыс. руб.  местный бюджет 45 558,7743 тыс.руб., в том числе:  2020 год – 16 749,1743 тыс. руб.  2021 год – 5 127,5 тыс. руб.  2022 год – 9 984,7 тыс. руб.  2023 год – 13 697,4 тыс. руб. |
| Система контроля за  реализацией программы | контроль осуществляется в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=724E048878FE3F5F859297ED3D618F19361C97515D79D45AEBFAFD758CA044DABBF4ADEEF45B02E9906A90o9W4I) принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ягоднинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Ягоднинского городского округа от 13.01.2016 г. № 21 |

1. В разделе 5 «Ресурсное обеспечение Программы» слова «Общий объем финансирования составит 17 475,7 тыс. рублей» заменить на слова «Общий объем финансирования составит 45 558,7743 тыс. рублей».
2. Раздел 6 «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«В результате реализации мероприятий Программы предполагается достижение следующих результатов:

1) Обеспечить организацию эффективного управления движимым и недвижимым имуществом на территории городского округа.

Ожидается, что количество действующих договоров аренды муниципального имущества, безвозмездного пользования за период реализации муниципальной программы составит по годам:

2020 год - 75 штук;

2021 год - 78 штук;

2022 год - 81 штук;

2023 год - 81 штук.

2) Организовать эффективное управление земельными ресурсами на территории городского округа.

Ожидается, что количество действующих договоров аренды земельных участков, безвозмездного пользования за период реализации муниципальной программы составит по годам:

2020 год - 560 штук;

2021 год - 565 штук;

2022 год - 570 штук;

2023 год - 570 штук.

3) Обеспечить выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, что позволит увеличить поступления неналоговых доходов в бюджет городского округа.

Планируется, что выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, ежегодно будет составлять 100% планового значения.

4) Обеспечить сохранность и целевое использование муниципального имущества, проверить правомерность владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Ожидается, что количество инвентаризационных проверок за период реализации муниципальной программы составит 12 штук, в том числе по годам:

2020 год - 3 штук;

2021 год - 3 штук;

2022 год - 3 штук;

2023 год - 3 штук.

5) Ожидается, что количество муниципальных унитарных предприятий, прошедших аудиторскую проверку по годам:

2020 год - 2 штук;

2021 год - 2 штук;

2022 год - 2 штук;

2023 год - 2 штук.

6) Повысить налоговый потенциал городского округа в части земельного налога.

Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые достигнет в том числе по годам:

2020 год - 5 штук;

2021 год - 0 штук;

2022 год - 0 штук;

2023 год - 0 штук.

7) Выявить нарушения земельного законодательства в ходе осуществления муниципального земельного контроля.

Ожидается, что количество проведенных плановых проверок в ходе осуществления муниципального земельного контроля на территории Ягоднинского городского округа за период реализации муниципальной программы составит по годам:

2020 год - 5 штук;

2021 год - 10 штук;

2022 год - 10 штук;

2023 год - 10 штук.

8) Предупредить причинения вреда населению и окружающей среде.

Консервация объектов недвижимости, в отношении которых прекращена эксплуатация составит 43 штук, в том числе по годам:

2020 год - 0 штук;

2021 год - 0 штук;

2022 год - 20 штук;

2023 год - 43 штуки,

что позволит зарегистрировать право собственности и вовлечь объекты имущества и земельные участки в хозяйственный оборот, увеличить поступление доходов от использования муниципальной собственности в бюджет муниципального образования «Ягоднинский городской округ», создать благоприятные условия для проживания населению округа.».

1. Раздел 9 «Сроки реализации и этапы Программы» изложить в следующей редакции: «Программа предполагает период реализации с 2020 по 2023 год».
2. Приложение №2 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Приложение №3 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» «Перечень мероприятий муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Приложение №4 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Приложение № 1  К постановлению администрации Ягоднинского городского округа  От «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № \_\_\_\_\_\_  «О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 04.03.2020 года №88 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» |
| Приложение № 2 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» |

СВЕДЕНИЯ   
о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

| № п/п | Наименование показателя (индикатора) Программы | Единица  измерения | Источник информации | Значение показателя (индикатора) по годам | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 (отчет) | 2020 (ожидаемое исполнение) | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | | | | |
| 1.1. | Учет муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | | | | |
| 1.1.1 | Отношение количества муниципального имущества, прошедшего государственную регистрацию права, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности района | процент | Самостоятельный сбор | 48 | 60 | 80 | 100 | 100 |
| 1.1.2. | Отношение количества муниципального имущества, сведения о которых внесены в реестр недвижимого имущества, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности района | процент | Самостоятельный сбор | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | | | | |
| 1.2.1 | Количество недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения), переданного в аренду, безвозмездное пользование, концессионное соглашение в течение года | единиц | Самостоятельный сбор | 72 | 75 | 78 | 81 | 81 |
| 1.2.2. | Количество земельных участков, предоставленных в аренду, безвозмездное пользование в течение года | единиц | Самостоятельный сбор | 554 | 560 | 565 | 570 | 570 |
| 1.2.3. | Количество проведенных инвентаризационных проверок объектов муниципальной собственности, в течение года | единиц | Самостоятельный сбор | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.4. | Количество муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых проведена аудиторская проверка | единиц | Самостоятельный сбор | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 1.3. | Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества | | | | | | | |
| 1.3.1 | Соотношение подвергшихся информатизации принятых объектов муниципальной Казны муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | проценты | Самостоятельный сбор | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.3.2 | Застрахованные объекты муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | проценты | Самостоятельный сбор | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.3.3 | Количество законсервированных объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» в отношении которых прекращена эксплуатация | единиц | Самостоятельный сбор | - | - | - | 20 | 23 |
| 1.4. | Взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | | | | | | | |
| 1.4.1 | Объем расходов бюджета округа на софинансирование стоимости капитального ремонта многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | проценты | Самостоятельный сбор | 0,00 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.5. | Содержание пустующего муниципального жилищного фонда | | | | | | | |
| 1.5.1. | Объем расходовбюджета округа на оплату содержания общедомового имущества многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ»; | проценты | Самостоятельный сбор | 22 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.6. | Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | | | | | | | |
| 1.6.1. | Объем расходовбюджета округа на оплату коммунальных услуг объектов недвижимого имущества, находящихся в Казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ»; | проценты | Самостоятельный сбор | 15 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.7. | Предоставление свободного имущества через процедуру торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества в течении года | | | | | | | |
| 1.7.1 | Количество договоров аренды на здания, помещения, строения, сооружения, являющихся собственностью муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | единиц | Самостоятельный сбор | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.7.2 | Количество договоров аренды на земельные участки на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | единиц | Самостоятельный сбор | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 2. | Поступление неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | | | | |
| 2.1 | Выполнение плановых показателей доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом. | | | | | | | |
| 2.1.1. | Объем доходов от аренды недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения) | проценты | Самостоятельный сбор | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.1.2. | Объем доходовот аренды земельных участков находящихся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | проценты | Самостоятельный сбор | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности Ягоднинского городского округа и на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | | | | |
| 3.1. | Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет | единиц | Самостоятельный сбор | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. | Количество кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы | единиц | Самостоятельный сбор | 8 | 6 | 0 | 0 | 0 |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  К постановлению администрации Ягоднинского городского округа  От «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № \_\_\_\_\_\_  «О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 04.03.2020 года №88 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ»  Приложение № 3 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» |

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«Совершенствование управления муниципальным имуществом

муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия, подмероприятия программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Срок реализации | Непосредственный результат комплекса мероприятий | Последствия не выполнения мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | |
| 1.1. | Учет муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | |
| 1.1.1. | Оформление возникновения, изменения и прекращения прав на недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», в том числе изготовление технических паспортов, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности. | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Изготовление технических паспортов, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, регистрация права на муниципальное имущество | Отсутствие учета муниципального имущества |
| 1.1.2. | Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ». | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Включение сведений в Реестр муниципального имущества | Отсутствие учета муниципального имущества |
| 1.2. | Оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | |
| 1.2.1. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества в целях приватизации, передачи в аренду без проведения торгов | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Уточнение стоимости муниципального имущества, земельных участков | Невыполнение федерального законодательства |
| 1.2.2. | Предоставление третьим лицам на правах аренды или собственности имущества путем проведения торгов | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Передача недвижимого имущества третьим лицам на правах аренды, собственности (приватизация) | Невыполнение федерального законодательства |
| 1.2.3. | Проведение инвентаризационных проверок объектов муниципальной собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Проведение проверки фактического и целевого использования муниципального имущества | Неэффективность использования муниципального имущества |
| 1.2.4. | Проведение аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Достоверность бухгалтерской отчетности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Ягоднинский городской округ», соответствие порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации, финансово-экономическом состоянии муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «Ягоднинский городской округ», | Невыполнение федерального законодательства |
| 1.3. | Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества | | | | |
| 1.3.1. | Обеспечение информатизации муниципальной Казнымуниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Неисключительные пользовательские права на использование программ ЭВМ, вычислительная поддержка и абонентское обслуживание программ, лицензионное (послегарантийное) обслуживание программных продуктов | Отсутствие учета муниципального имущества |
| 1.3.2 | Обеспечение страховой защиты муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Получение страхового полиса ответственности владельца опасного объекта, полиса ОСАГО | Нарушение федерального законодательства |
| 1.3.3. | Консервация объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» в отношении которых прекращена эксплуатация | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Предупреждение причинения вреда населению и окружающей среде, в том числе меры, препятствующие несанкционированному доступу людей в здание или сооружение, а также осуществить мероприятия по утилизации строительного мусора | Нарушение федерального законодательства |
| 1.4. | Взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | | | | |
| 1.4.1. | Софинансирование стоимости капитального ремонта многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Затраты на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | Нарушение федерального законодательства |
| 1.5. | Содержание пустующего муниципального жилищного фонда | | | | |
| 1.5.1 | Оплата содержания общедомового имущества многоквартирных жилых домов, в которых расположены жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Затраты на техническое содержание жилого и нежилого недвижимого имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | Нарушение федерального законодательства |
| 1.6. | Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | | | | |
| 1.6.1. | Оплата коммунальных услуг объектов недвижимого имущества, находящихся в Казне муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Затраты на коммунальные услуги за жилые и нежилые помещений муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | Нарушение федерального законодательства |
| 2. | Обеспечение выполнения планового показателя поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Ягоднинский городской округ» от аренды и продажи муниципального имущества: | | | | |
| 2.1. | Выполнение планового показателя доходов от аренды и продажи права аренды движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Выполнение плановых показателей доходов бюджета муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | Снижение поступлений в доход бюджета |
| 2.2. | Выполнение планового показателя доходов от аренды и продажи права аренды за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена | КУМИ | 2020-2023 гг., Постоянно | Выполнение плановых показателей доходов бюджета муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | Снижение поступлений в доход бюджета |
| 3. | Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности Ягоднинского городского округа и на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | | | | |
| 3.1. | Постановка на государственный кадастровый учет, образование земельных участков, подлежащих отнесению к собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Образование земельных участков, постановка на кадастровый учет | Невозможность введения в гражданский оборот земельных участков и начисление налогов (платежей), арендной платы за пользование ими |
| 3.2. | Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Ежегодно | Повышение налогового потенциала городского округа в части земельного налога | Невыполнение федерального законодательства РФ |
| 3.3. | Оформление прав на земельные участки на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | 2020-2023 гг.,  Постоянно | Регистрация права на муниципальное имущество | Отсутствие учета земельных участков в реестре муниципального имущества |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  К постановлению администрации Ягоднинского городского округа  От «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № \_\_\_\_\_\_  «О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 04.03.2020 года №88 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ»  Приложение № 4 к муниципальной программе «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» |

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
реализации муниципальной программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом

муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

| № п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия, подмероприятия программы | Исполнитель | Источник финансирования | Объем бюджетных ассигнований (тыс.руб.) | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 8 |
|  | Муниципальная программа «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | **Всего по программе:** | **Всего:** | **45558,7743** | **16749,1743** | **5127,5** | **9984,7** | **13697,4** |
| **Федеральный бюджет (ФБ)** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Областной бюджет (ОБ)** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Местный бюджет (МБ)** | **45558,7743** | **16749,1743** | **5127,5** | **9984,7** | **13697,4** |
| КУМИ | Всего: | 45558,7743 | 16749,1743 | 5127,5 | 9984,7 | 13697,4 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ОБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 45558,7743 | 16749,1743 | 5127,5 | 9984,7 | 13697,4 |
| 1. | Основное мероприятие «Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | МБ | 45143,5743 | 16749,1743 | 4989,1 | 9846,3 | 13559 |
| 1.1. | Мероприятие «Учет муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | МБ | 12314,4 | 3128,6 | 3317,6 | 2919,1 | 2949,1 |
| 1.2. | Мероприятие «Оптимизация состава муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | МБ | 1301,3 | 239,3 | 354 | 354 | 354 |
| 1.3. | Мероприятие «Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества» | КУМИ | МБ | 704,3 | 89 | 205,1 | 205,1 | 205,1 |
| 1.4. | Мероприятие «Взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» | КУМИ | МБ | 800 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| 1.5. | Мероприятие «Содержание пустующего муниципального жилищного фонда» | КУМИ | МБ | 2292,4 | 1145,9 | 786,5 | 180 | 180 |
| 1.6. | Мероприятие «Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек» | КУМИ | МБ | 27731,1743 | 11946,3743 | 125,9 | 5988,1 | 9670,8 |
| 2. | Основное мероприятие «Обеспечение выполнения планового показателя поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Ягоднинский городской округ» от аренды и продажи муниципального имущества» | КУМИ | МБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. | Мероприятие «Выполнение планового показателя доходов от аренды и продажи права аренды движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | МБ | 0 |  |  |  |  |
| 2.2. | Мероприятие «Выполнение планового показателя доходов от аренды и продажи права аренды за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена» | КУМИ | МБ | 0 |  |  |  |  |
| 3. | Основное мероприятие «Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности Ягоднинского городского округа и на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | Всего: | 415,2 | 0 | 138,4 | 138,4 | 138,4 |
| ФБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ОБ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МБ | 415,2 | 0 | 138,4 | 138,4 | 138,4 |
| 3.1. | Мероприятие «Постановка на государственный кадастровый учет, образование земельных участков, подлежащих отнесению к собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | Всего: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 |  |  |  |  |
| ОБ | 0 |  |  |  |  |
| МБ | 0 |  |  |  |  |
| 3.2. | Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | Всего: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ФБ | 0 |  |  |  |  |
| ОБ | 0 |  |  |  |  |
| МБ | 0 |  |  |  |  |
| 3.3. | Мероприятие «Оформление прав на земельные участки на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» | КУМИ | Всего: | 415,2 | 0 | 138,4 | 138,4 | 138,4 |
| ФБ | 0 |  |  |  |  |
| ОБ | 0 |  |  |  |  |
| МБ | 415,2 |  | 138,4 | 138,4 | 138,4 |