



**Схема теплоснабжения Ягодинского городского
округа
до 2028 года**

(Актуализация на 2023 год)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Глава 2

**Существующее и перспективное потребление тепловой
энергии на цели теплоснабжения**

Оглавление

1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	3
2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.....	6
3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	8
4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	11
5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	15
6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.....	16
7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения ...	17
8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.....	18
9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	19
10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды.....	20
11. Описание изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	21

1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Суммарная договорная тепловая нагрузка потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения муниципального образования Ягодинского городского округа (п. Ягодное, п. Оротукан), согласно предоставленной информации по состоянию на конец 2021 года составила 25,93 Гкал/ч и 8,55 Гкал/ч соответственно. Суммарное потребление тепловой энергии в 2021 году составило 66,69 тыс. Гкал и 24,31 тыс. Гкал соответственно.

Суммарные нагрузки потребителей с распределением по источникам тепловой энергии приведены в таблице 1.1 – 1.4 Суммарное потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения Ягодинского городского округа (п. Ягодное, п. Оротукан) приведены в таблице 1.5-1.6.

Таблица 1.1 – Договорные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии ЕТО филиала ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский» - Центральная котельная, Электрокотельная (п. Ягодное) на 2021, Гкал/ч

Период	Наименование ЕТО	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч									Всего суммарная нагрузка
		население			бюджет			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
2017	Центральная котельная	10,87	-	10,87	5,32	-	5,32	3,75	-	3,75	19,95
	Электрокотельная	-	3,76	3,76	-	1,82	1,82	-	0,40	0,40	5,99
2018	Центральная котельная	10,87	-	10,87	5,32	-	5,32	3,75	-	3,75	19,95
	Электрокотельная	-	3,76	3,76	-	1,82	1,82	-	0,40	0,40	5,99
2019	Центральная котельная	10,87	-	10,87	5,32	-	5,32	3,75	-	3,75	19,95
	Электрокотельная	-	3,76	3,76	-	1,82	1,82	-	0,40	0,40	5,99
2020	Центральная котельная	10,87	-	10,87	5,32	-	5,32	3,75	-	3,75	19,95
	Электрокотельная	-	3,76	3,76	-	1,82	1,82	-	0,40	0,40	5,99
2021	Центральная котельная	10,87	-	10,87	5,32	-	5,32	3,75	-	3,75	19,95
	Электрокотельная	-	3,76	3,76	-	1,82	1,82	-	0,40	0,40	5,99

Таблица 1.2 – Договорные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии ЕТО ООО «Регионтеплоресурс» - Центральная котельная, Электрокотельная (п. Оротукан) на 2021, Гкал/ч

Период	Наименование ЕТО	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч									Всего суммарная нагрузка
		население			бюджет			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
2017	Центральная котельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,02
	Электрокотельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,53
2018	Центральная котельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,02
	Электрокотельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,53
2019	Центральная котельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,02
	Электрокотельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,53
2020	Центральная котельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,02
	Электрокотельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,53
2021	Центральная котельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,02
	Электрокотельная	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,53

Таблица 1.3 – Договорная тепловая нагрузка в Ягодинском городском округе (п. Ягодное) за 2021 год

№ зоны	Наименование ЕТО	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч									Всего суммарная нагрузка
		население			бюджет			прочие			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	
1	филиал ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский»	10,87	3,76	14,63	5,32	1,82	7,14	3,75	0,40	4,16	25,93
Итого		10,87	3,76	14,63	5,32	1,82	7,14	3,75	0,40	4,16	25,93

Таблица 1.4 – Договорная тепловая нагрузка в Ягодинском городском округе (п. Оротукан) за 2021 год

№ зоны	Наименование ЕТО	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч									Всего суммарная нагрузка
		население			бюджет			прочие			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарная нагрузка	
1	ООО «Регионтеплоресурс»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,55
Итого		н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,55

Таблица 1.5 – Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в Ягодинском городском округе (п. Ягодное) за 2021 год

№ зоны	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал									Всего суммарное потребление
		население			бюджет			прочие			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
1	филиал ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский»	40,37	5,09	45,46	16,83	1,17	17,99	2,85	0,39	3,24	66,69
Итого		40,37	5,09	45,46	16,83	1,17	17,99	2,85	0,39	3,24	66,69

Таблица 1.6 – Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в Ягодинском городском округе (п. Оротукан) за 2021 год

№ зоны	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал									Всего суммарное потребление
		население			бюджет			прочие			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
1	ООО «Регионтеплоресурс»	16,08	3,02	19,10	2,45	1,07	3,52	1,56	0,13	1,69	24,31
Итого		16,08	3,02	19,10	2,45	1,07	3,52	1,56	0,13	1,69	24,31

2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

В таблице 2.1 – 2.2 представлена информация о движении строительных фондов в поселении, городском округе, городе федерального значения, тыс. м².

В п. Ягодное и п. Оротукан прироста потребителей тепловых энергии на год актуализации схемы теплоснабжения не планируется.

Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда по расчетным элементам территориального деления представлен в таблице 2.3.

Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда по расчетным элементам территориального деления представлен в таблице 2.4.

Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда представлен в таблице 2.5.

Таблица 2.1 - движения строительных фондов в поселении, городском округе, городе федерального значения п. Ягодное, тыс. м².

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2017	2018	2019	2020	2021
1	Общая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	112,938	112,49	112,49	111,654	109,73
1.1.	Многokвартирных домов	тыс. м ²	111,396	111,208	112,097	110,846	108,504
2	Общая площадь общественно-делового фонда	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Общая площадь производственных и промышленно-складских зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4	Численность населения	чел.	3609	3351	3241	3093	2738
5	Количество зданий	шт.	н/д	н/д	н/д	56	54

Таблица 2.2 - движения строительных фондов в поселении, городском округе, городе федерального значения п. Оротукан, тыс. м².

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2017	2018	2019	2020	2021
1	Общая площадь жилых зданий, в т. ч.:	тыс. м ²	52,3	52,3	52,3	52,3	52,3
1.1.	Многokвартирных домов	тыс. м ²	52,3	52,3	52,3	52,3	52,3
2	Общая площадь общественно-делового фонда	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Общая площадь производственных и промышленно-складских зданий	тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4	Численность населения	чел.	1061	964	867	763	733
5	Количество зданий	шт.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 2.3 – Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. м²

Наименование показателей	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2.4 – Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. м²

Наименование показателей	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2.5 – Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан

Наименование показателей	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Снос жилищного фонда, в том числе:	0	0,45	0,00	0,84	1,92	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом	0	0,45	0,45	1,28	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0,45	0,00	0,84	1,92	0	0	0	0	0	0	0

3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельные укрупненные показатели расхода тепловой энергии на цели теплоснабжения для перспективной застройки в Ягодинском городском округе (п. Ягодное, п. Оротукан) разрабатывались на основании СП 124.13330 «Тепловые сети», СП 50.13330 «Тепловая защита зданий» отдельно для жилых зданий и нежилых общественно-делового назначения.

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов приняты согласно приложению «В» СП 124.13330 (Расчетная температура для проектирования системы отопления для поселка Ягодное и поселка Оротукан -54°C).

Нормы расхода горячей воды потребителями и удельная часовая величина теплоты на ее нагрев приняты согласно приложению «Г» СП 124.13330.

Показатели тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию для общественно - деловой застройки (ОДЗ) СП 124.13330 не определены. Для общественно - деловой застройки удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по СП 50.13330.

В СП 50.13330 определена нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий Вт/(м³°C) общественно деловой застройки, разбитых на 6 категорий:

- жилые многоквартирные, гостиницы общежития;
- общественные (кроме поликлиник, лечебных учреждений, домов интернатов, дошкольных учреждений, сервисного обслуживания);
- поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты;
- дошкольные учреждения;
- сервисного обслуживания;
- административного назначения (офисы).

В соответствии с п.7 действующего на момент разработки схемы теплоснабжения Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года N 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

- с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);

- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям);

- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (приложение N 1 к настоящим Требованиям) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (приложение N 2 к настоящим Требованиям).

Требованиями СП 124.13330 уже предусмотрено снижение тепловых нагрузок жилых домов после 2015 г. Жилые здания, введенные в эксплуатацию после 2015 г., будут соответствовать классу энергосбережения С+ (от 5 % до 15 % от базового уровня 2009 г.). С 1

января 2020 г., вводимые в эксплуатацию жилые здания, должны соответствовать классу энергосбережения не ниже В (от 15 % до 30 % от базового уровня 2009 г.).

Удельный укрупненный показатель расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение и удельная тепловая нагрузка для системы ГВС (среднечасовая) были определены для жилых и общественных зданий с учетом следующих допущений:

- норматив потребления горячей воды в жилых зданиях с 2015 г. составляет 105 л/сутки (15,3 Вт/м²) на человека, принятый в соответствии с рекомендациями СП 124.13330;

- норматив потребления горячей воды в жилых зданиях с 2021 г. составляет 94,5 л/сутки (13,8 Вт/м²) на человека. Это значение принято в соответствии с Приказом Минрегионразвития РФ от 28 мая 2010 г. № 262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»;

- норматив потребления горячей воды для ОДЗ принят усреднено (3,6 Вт/м²), в соответствии с рекомендациями СП 124.13330;

- норматив потребления горячей воды для ОДЗ с 2021 г. составляет (3,2 Вт/м²). Это значение принято в соответствии с Приказом Минрегионразвития РФ от 28 мая 2010 г. № 262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Таблица 3.1 – Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплопотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2022-2028	Жилая средне- и малоэтажная	0,001	0	0,391	0,392	8,99	0	1,41	10,39
	Общественно-деловая и промышленная	0,001	0,002	0,124	0,127	5,68	2,10	0,93	8,71

4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок сформирован на основе прогноза перспективной застройки жилищного фонда с централизованным теплоснабжением на территории Ягодинского городского округа (п. Ягодное, п. Оротукан), представленного в части 2, а также нормативных удельных значений теплоснабжения и нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение зданий, представленных в части 3.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии в Гкал/ч и тыс. Гкал/год с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии приведены в таблицах ниже.

В п. Ягодное, п. Оротукан прироста тепловых нагрузок на год актуализации схемы теплоснабжения не планируется.

Таблица 4.1– Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, Гкал/ч

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции жилищного фонда,	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.2 – Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, Гкал/ч

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции жилищного фонда,	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.3 –Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, Гкал/ч

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.4 – Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, Гкал/ч

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.5 – Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки или актуализации схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, Гкал/ч

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.6 – Прирост тепловой нагрузки в зоне деятельности ЕТО филиала ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский» и ООО «Регионтеплоресурс» п. Ягодное, п. Оротукан на каждом этапе планирования, Гкал/ч

Источник тепловой энергии	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч							Итого
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
филиала ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский»	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Регионтеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.7 – Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. Гкал

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.8 – Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. Гкал

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.9 – Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. Гкал

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.10 – Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. Гкал

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.11 – Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период разработки (актуализации) схемы теплоснабжения п. Ягодное, п. Оротукан, тыс. Гкал

Наименование показателей	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
отопление и вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4.12 – Прирост потребления тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО филиала ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский» и ООО «Регионтеплоресурс» п. Ягодное, п. Оротукан на каждом этапе планирования, тыс. Гкал/год

Источник тепловой энергии	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Итого
филиала ООО «Теплоэнергия» «Ягоднинский»»	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Регионтеплоресурс»	0	0	0	0	0	0	0	0

5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прироста объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения не планируется.

6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Приросты объёмов потребления тепловой энергии промышленными предприятиями, расположенными в производственных зонах, изменение производственных зон, их перепрофилирование не предусматривается.

7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В п. Ягодное, п. Оротукан подключения потребителей к существующим тепловым сетям за последние 5 лет не было.

8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

В утвержденной схеме теплоснабжения не предусмотрен прогноз перспективной застройки. В настоящей актуализации схемы теплоснабжения в Ягодинского городского округе п. Ягодное, п. Оротукан подключение новых потребителей тепловой энергии не планируется.

9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

В связи с отсутствием детальной информации по фактическому отпуску тепловой энергии потребителям в 2021 году определение расчетных тепловых нагрузок не проводилось. В соответствии с пунктом 28 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212, расчетные тепловые нагрузки при отсутствии данных приборов учета принимаются равными договорным тепловым нагрузкам.

10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды приведены в Главе 3.

11 Описание изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Материалы Главы приведены в соответствие с Методическими указаниями. В утвержденной схеме теплоснабжения не было запланировано подключение новых потребителей. В настоящей актуализации схемы теплоснабжения в Ягодинского городском округе п. Ягодное, п. Оротукан подключение новых потребителей тепловой энергии не планируется.