**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ЯГОДНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**«19» января 2023 года № 246**

**п. Ягодное**

**О налоге на имущество физических лиц на территории**

**муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области»**

В целях приведения нормативных актов органов местного самоуправления муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» в соответствие с нормами законодательства о налогах и сборах, руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области», Собрание представителей Ягоднинского муниципального округа Магаданской области

**РЕШИЛО:**

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие налоговые ставки, для определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

1) 0,1 процента в отношении:

**-** жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

**-** объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

**-** единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

**-** гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) настоящего пункта;

**-** хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2 процента в отношении:

**-** объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=23CC257662C322FAFB81DCC306DC1A641DE090129030F84D962936216AF3BBE56325B5FDF924R1KCE) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=23CC257662C322FAFB81DCC306DC1A641DE090129030F84D962936216AF3BBE56325B5FDFC23R1K1E) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. В соответствии со статьей 399 Налогового кодекса Российской Федерации, установить налоговую льготу дополнительным категориям налогоплательщиков с учетом положений статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) для граждан, имеющих троих и более несовершеннолетних детей;

2) для граждан, имеющих детей – инвалидов.

4. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Собрания представителей Ягоднинского городского округа от 14 апреля 2021 года № 39 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

**И.о. главы**

**Ягоднинского муниципального округа**

**Магаданской области Е.В. Ступак**

**Председатель Собрания представителей**

**Ягоднинского муниципального округа**

**Магаданской области О.Г. Гаврилова**