

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» сентября 2021 года

№ 438

О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 01 ноября 2018 года № 850 «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии со статьей 14.1 и частью 4.1. статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 4(1) постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», на основании Устава муниципального образования «Ягоднинский городской округ», администрация Ягоднинского городского округа

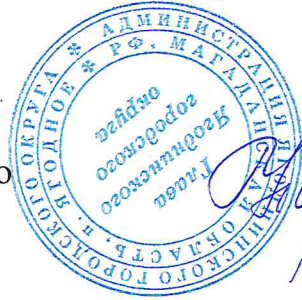
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 01.11. 2018 года № 850 «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа <http://yagodnoeadm.ru> .

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа Малькову Н.В.

Глава Ягоднинского
городского округа



Н.Б.Олейник

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 01 НОЯБРЯ 2018 ГОДА № 850

1. В Порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным указанным постановлением:

1.1. Пункт 1 раздела I изложить в следующей редакции:

«1. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Пункт 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«3. Имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Ягоднинский городской округ», включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (за исключением случаев, установленных в частях 3,5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации») (далее - субъекты МСП), физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ государственных фондов поддержки научной, научно-технической инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).».

1.3. Пункт 6 раздела II изложить в следующей редакции:

«6. В Перечень вносятся сведения о движимом и недвижимом имуществе, составляющем казну муниципального образования «Ягоднинский городской округ», которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованном органами местного

самоуправления муниципального образования «Ягоднинский городской округ», созданными ими муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями для осуществления своих полномочий, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП);

- муниципальное имущество не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ягоднинский городской округ»;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- срок службы движимого имущества составляет не менее пяти лет.».

1.4. Пункт 8 раздела II изложить в следующей редакции:

«8. В Перечень не может включаться следующее имущество:

1) находящееся во владении и (или) пользовании субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, которым в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не может оказываться имущественная поддержка;

2) арендуемое субъектами МСП, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;».

1.5. Подпункт 7 пункта 11 раздела II изложить в следующей редакции:

«7) не востребованости имущества субъектами МСП, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее двух лет со дня включения сведений об имуществе в Перечень и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.».

1.6. Подпункт 11.4. пункта 11 раздела II изложить в следующей редакции:

«11.4. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и

организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

1.7. Пункт 12 Раздела II изложить в следующей редакции:

«12. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а так же исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются постановлением администрации Ягоднинского городского округа об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Магаданской области, органов местного самоуправления Ягоднинского городского округа, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов МСП, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП.»

1.8. Пункт 13 Раздела III изложить в следующей редакции:

«13. Перечень и изменения в него подлежат обязательному опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа <http://yagodnoeadm.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.»