**Я Г О Д Н И Н С К И Й Г О Р О Д С К О Й О К Р У Г**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский район, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42, E-mail: Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «14» сентября 2018 года № 734

О переселении (расселении) граждан из жилых помещений многоквартирного

жилого дома, расположенного в п. Сенокосный, Ягоднинского района,

Магаданской области по ул. Центральная, д. 17, признанных

непригодными для проживания

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом муниципального образования «Ягоднинский городской округ», постановлением администрации Ягоднинского городского округа «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда РФ, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда Ягоднинского городского округа» от 13 мая 2016 года № 351, постановлением администрации Ягоднинского городского округа от 05 мая 2017 года № 383 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и (или) непригодных для проживания жилых помещений на территории Ягоднинского городского округа на 2017-2020 годы», постановлениями администрации Ягоднинского городского округа «О признании жилого помещения, расположенного в многоквартирном жилом доме непригодным для проживания» от 17.07.2018 года № 552, от 17.07.2017 года № 553, от 17.07.2017 года № 554, от 17.07.2017 года № 555, от 17.07.2017 года № 556, от 17.07.2017 года № 557, от 17.07.2017 года № 558, от 17.07.2017 года № 559, от 17.07.2017 года № 560, от 17.07.2017 года № 562, от 23.07.2017 года № 570, от 23.07.2017 года № 571, от 23.07.2017 года № 572, от 23.07.2017 года № 573, от 23.07.2017 года № 574, от 23.07.2017 года № 575, от 13.09.2018 года № 727, 13.09.2018 года № 728, 13.09.2018 года № 729, 13.09.2018 года № 730, администрация Ягоднинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению жилищного коммунального хозяйства администрации Ягоднинского городского округа:

а) расторгнуть договоры социального найма жилых помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Сенокосный, ул. Центральная, дом 17, с одновременным переселением, путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации в срок не позднее 15.11.2018 года;

б) в месячный срок со дня принятия настоящего постановления разработать план мероприятий по переселению граждан из жилых помещений многоквартирного дома, указанных в приложении № 1 настоящего постановления.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа:

а) осуществить работу по сбору информации и формирования дел, включающих в себя сведения о собственниках жилых помещений, в многоквартирном жилом доме, расположенного в п. Сенокосный, ул. Центральная, дом 17, признанных непригодными для проживания, с указанием состава их семьи, площади занимаемого ими жилого помещения, документах подтверждающих право собственности на жилое помещение в срок до 01.11.2018 года указанных в приложении № 1 настоящего постановления;

б) в срок до 15.11.2018 года расселить граждан из жилых помещений, признанными непригодными, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Сенокосный, ул. Центральная, дом 17, являющихся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, путем заключения между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрацией Ягоднинского городского округа и собственниками жилых помещений в данном многоквартирном доме договора мены жилого помещения, либо путем выкупа указанных жилых помещений в соответствии с Гражданским и Жилищным кодексами Российской Федерации.

3. Определить выкупную цену изымаемых жилых помещений на основании постановления администрации Ягоднинского городского округа от 11 мая 2016 года № 337 «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений»

4. Комитету по финансам администрации Ягоднинского городского округа, предусмотреть средства, необходимые для осуществления мероприятий по переселению (расселению) граждан, путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации в срок и выкупу жилых помещений, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, при уточнении бюджета муниципального образования «Ягоднинский городской округ» на 2018 год.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте Ягоднинского городского округа <http://vagodnoeadm.m>

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Ягоднинского городского округа – Токарчук Н. В.

И.о. главы Ягоднинского

городского округа Н.В. Токарчук

|  |
| --- |
| Приложение № 1 к постановлению администрации Ягоднинского городского округа № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года |

Перечень жилых помещений многоквартирного

жилого дома, расположенного в п. Сенокосный, Ягоднинского района,

 Магаданской области по ул. Центральная, д. 17 подлежащих переселению (расселению)

по состоянию на 14.09.2018 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес жилого помещения (улица, дом) | Номер квартиры | Общая площадь (кв.м.) |
| 1 | Центральная д. 17 | 1 | 70,70 |
| 2 | Центральная д. 17 | 3 | 57,30 |
| 3 | Центральная д. 17 | 6 | 56,30 |
| 4 | Центральная д. 17 | 7 | 70,80 |
| 5 | Центральная д. 17 | 9 | 57,60 |
| 6 | Центральная д. 17 | 11 | 36,70 |
| 7 | Центральная д. 17 | 12 | 57,50 |
| 8 | Центральная д. 17 | 13 | 57,60 |
| 9 | Центральная д. 17 | 14 | 37,90 |
| 10 | Центральная д. 17 | 15 | 71,30 |
| 11 | Центральная д. 17 | 19 | 58,20 |
| 12 | Центральная д. 17 | 20 | 37,90 |
| 13 | Центральная д. 17 | 21 | 72,10 |
| 14 | Центральная д. 17 | 23 | 39,20 |
| 15 | Центральная д. 17 | 26 | 38,30 |
| 16 | Центральная д. 17 | 31 | 58,30 |
| 17 | Центральная д. 17 | 35 | 38,20 |
| 18 | Центральная д. 17 | 36 | 59,10 |
| 19 | Центральная д. 17 | 43 | 59,30 |
| 20 | Центральная д. 17 | 44 | 38,40 |
| 21 | Центральная д. 17 | 45 | 59,50 |
| 22 | Центральная д. 17 | 47 | 38,60 |
| 23 | Центральная д. 17 | 51 | 59,40 |
| ВСЕГО: | **1230,20** |