

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

686230, п.Ягодное, Ягоднинский р-н, Магаданская обл, ул.Спортивная, д. 6, тел.22597, тел/факс 23341, E-mail: TolkachevaTL@49gov.ru

п. Ягодное
(место составления акта)

“ 07 ” октября 20 16 г.
(дата составления акта)
14 часов 50 минут
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального земельного контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физических лиц**

№ 3 -2016

По адресу/адресам: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 6
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа от 26.09.2016 года № 120 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица».

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)
общества с ограниченной ответственностью «Фатум-Плюс»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество,
индивидуального предпринимателя (при наличии), фамилия, имя, отчество физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 07 ” октября 20 16 г. с 14 час. 30 мин. до 14 час. 50 мин. Продолжительность 20м ин
“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность _____
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день/0 час 20 мин

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа

(наименование органа муниципального земельного контроля)

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: начальник по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа - С.Г. Шаврова.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: уполномоченный представитель ООО «Фатум-Плюс» - Т.И. Капитанова

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке, фамилия, имя, отчество физического лица)

В ходе проведения внеплановой документарной проверки выявлено: согласно добровольно представленной расписки в получении документов на государственную регистрацию от 23.08.2016 года № 49-49/020-49/001/025/2016-78 обществом с ограниченной ответственностью «Фатум-Плюс» было подано заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество (договор аренды земель для несельскохозяйственных нужд от 09.06.2015 года № П-780, заключенный на срок с 01.06.2015 года - 31.12.2016 года).

02.09.2016 года обществу с ограниченной ответственностью пришло письмо из Росреестра о приостановлении государственной регистрации. Комитетом по управлению муниципальным имуществом 15.09.2016 года через Ягоднинский отдел МОГАО «МФЦ» были направлены дополнительные документы.

В результате внеплановой документарной проверки нарушения обязательных требований, установленных правовыми актами обществом с ограниченной ответственностью «Фатум-Плюс» устранены.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Подписи лиц, проводивших проверку:

начальник по земельным отношениям КУМИ Шаврова С.Г. Шаврова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“07” сентября 2016 г.

А
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

686230, п.Ягодное, Ягоднинский р-н, Магаданская обл, ул.Спортивная, д. 6, тел.22597, тел/факс 23341, E-mail: TolkachevaTL@49gov.ru

п. Ягодное
(место составления акта)

“ 12 ” августа 2016 г.
(дата составления акта)
11 часов 30 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом муниципального земельного контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физических лиц**

№ 2-2016

По адресу/адресам: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 6
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа от 08.07.2016 года № 96 «О проведении плановой документарной проверки юридического лица».

была проведена (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
документарная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Вакоби»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество,
индивидуального предпринимателя (при наличии), фамилия, имя, отчество физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 12 ” августа 2016 г. с 11 час. 00 мин. до 11 час. 30 мин. Продолжительность ин 30м

Общая продолжительность проверки: 1 день/30 минут

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации
Ягоднинского городского округа

(наименование органа муниципального земельного контроля)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки (для
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) :

-

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: начальник по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа - С.Г. Шаврова.

В ходе проведения проверки установлено:

Решением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 31.07.2015 года по делу № А58-7910/2014 общество с ограниченной ответственностью «Вакоби» (ИНН 4909080265, ОГРН 1024900957036, адрес: 678730, Республика Саха (Якутия), Улус Оймяконский, пгт. Усть-Нера, ул. Индигирская, 96) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 17.08.2015 года конкурсным управляющим назначена Бугримова Ирина Леонидовна.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа направлено уведомление от 08.07.2016 года о проведении плановой документарной проверки с распоряжением от 08.07.2016 года № 96:

- 08.07.2016 года на адрес электронный почты конкурсного управляющего И.Л. Бугримовой e-mail:irinabug1@yandex.ru;

- 12.07.2016 года заказным почтовым отправлением с уведомлением по адресу: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, главпочтамт а/я 22.

Письмом от 11.07.2016 года № 195 конкурсный управляющий ООО «Вакоби» И.Л. Бугримова сообщила о невозможности явки представителя конкурсного управляющего для проведения проверки в комитет по управлению муниципальным имуществом по адресу: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 6 в связи с отсутствием денежных средств на поездку у общества с ограниченной ответственностью «Вакоби».

Комплект копий документов согласно пункта 11 распоряжения руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Ягоднинского городского округа от 08.07.2016 года № 96 «О проведении плановой документарной проверки юридического лица» конкурсный управляющий не предоставил, направив в наш адрес определение Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 22.10.2015 года по делу А58-7910/2014 об удовлетворении заявления конкурсного управляющего об истребовании финансово-хозяйственной документации ООО «Вакоби» у бывшего руководителя организации А.Н. Почкаева.

Комитетом в рамках межведомственного взаимодействия получены:

- копия договора аренды земель для несельскохозяйственных нужд от 01.05.2005 года № 113-Ю на земельный участок, расположенный по адресу: Магаданская область, Ягоднинский район, п. Рыбный, общей площадью 70000,00 кв.м. с кадастровым номером 49:08:000000:1070 с видом разрешенного использования под производственную территорию, заключенного на срок с 01.05.2005 года по 29.04.2054 года с отметкой о госрегистрации.

- выписка от 12.07.2016 года из ЕГРЮЛ согласно которой, сведения о правоспособности (статусе) юридического лица ООО «Вакоби» находятся в статусе – действующее;

- выписка от 12.08.2016 года № 49/001/001/2016-7620 из ЕГРП согласно которой, договор аренды земель для несельскохозяйственных нужд от 01.05.2016 года № 113-Ю зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.05.2005 года № 49-49-01/107/2005-197.

В результате плановой документарной проверки в отношении ООО «Вакоби» нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами, не выявлено.

Прилагаемые к акту документы: - _____

Подписи лиц, проводивших проверку:

начальник по земельным отношениям КУМИ Шаврова С.Г. Шаврова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

конкурсный управляющий Бугримова Ирина Леонидовна
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

19 " августа 20 16 г.

И.Л. Бугримова
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица
(лиц), проводившего проверку)