**Я Г О Д Н И Н С К И Й Г О Р О Д С К О Й О К Р У Г**

686230, поселок Ягодное, Ягоднинский район, Магаданская область, улица Спортивная, дом 6, тел. (8 41343) 2-35-29, факс (8 41343) 2-20-42, E-mail: Priemnaya\_yagodnoe@49gov.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.01. 2021 г. № 209

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 27.03.2018 г. № 219 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» |

 В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 04.07.2017 г. № 788 «О направлении документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию, в электронной форме», постановлением администрации Ягоднинского городского округа от 19.12.2015 г. № 517 «Об утверждении «Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в МО «Ягоднинский городской округ», администрация Ягоднинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 27.03.2018 г. № 219 **«**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная правда» и размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа <http://yagodnoeadm.ru>.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления вложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Ягоднинского городского округа - М.Н. Мурашева.

Глава Ягоднинского

городского округа Н.Б. Олейник

Постановление администрации Ягоднинского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Ягоднинского городского округа от 27.03.2018 г. № 219 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Подготовлен: отделом архитектуры и градостроительства администрации Ягоднинского городского округа.

Исполнитель: начальник отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Мурашев

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность, место работы | подпись | Ф.И.О. | Дата |
| Управление правового обеспечения и исполнения полномочий |  | Малькова Н.В. |  |
| Управляющий делами администрации Ягоднинского городского округа |  | Ступак Е.В. |  |

РАЗОСЛАТЬ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность, место работы  | подпись | Ф.И.О. | Дата |
| Общий отдел |  |  |  |
| Отдел архитектуры и градостроительства |  |  |  |
| Комитет по экономическим вопросам |  |  |  |

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Ягоднинского городского округаот «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_\_\_\_  |

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 27.03.2018 г. № 219

1. Пункт 2.6.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги.» административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, помимо заявления (приложение №1 к регламенту), необходимы следующие документы:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;
2. градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
3. разрешение на строительство;
4. акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);
5. акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);
6. документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии;
7. схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;
8. заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного Кодекса РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного Кодекса РФ;
9. документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
10. акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;
11. технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
12. Подпункт 6 пункта 2.6.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги.» административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«6) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии), а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии в эксплуатацию приборов учета электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии. В случае если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций».

1. Подпункт 13 пункта 2.6.1 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги.» административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» исключить.
2. Подпункт 11 пункта 2.6.2 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги.» административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» исключить.
3. В пункте 2.7.4 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги.» административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»: слова «Документы, указанные в подпунктах 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12 и 13 пункта 2.6.1. настоящего Регламента» заменить на «Документы, указанные в подпунктах 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12 пункта 2.6.1. настоящего Регламента»