**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **«14» ноября 2018 года № 287**  **п. Ягодное** |

**О внесении изменений в решение Собрания представителей Ягоднинского городского округа от 22.10.2015 года № 35 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ»**

В соответствии со статьями 406 и 407 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ягоднинский городской округ», Собрание представителей Ягоднинского городского округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о порядке и сроках уплаты налога на имущество физических лиц утвержденное решением Собрания представителей Ягоднинского городского округа от 22.10.2015 года № 35 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 раздела 2. «Налоговые ставки», изложить в следующей редакции:

«Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения и составляет:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=23CC257662C322FAFB81DCC306DC1A641DE090129030F84D962936216AF3BBE56325B5FDF924R1KCE) Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=23CC257662C322FAFB81DCC306DC1A641DE090129030F84D962936216AF3BBE56325B5FDFC23R1K1E) Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

1.2. Пункт 3.2.3 раздела 3. «Налоговые льготы» изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) специально оборудованные помещения, сооружения, используемые физическими лица, осуществляющими профессиональную творческую деятельность исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые дома, квартиры, комнаты, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

4) хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5) гараж или машино-место.».

2. Решение вступает в силу по истечение месяца со дня его опубликования в газете «Северная правда», но не ранее 1 января 2019 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского городского округа <http://yagodnoeadm.ru>.

**И.о. главы**

**Ягоднинского городского округа Н.В. Токарчук**

**Председатель**

**Собрания представителей**

**Ягоднинского городского округа Н.Б. Олейник**