**Извещение**

**о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, системы холодного водоснабжения, расположенных в поселке Бурхала Ягоднинского муниципального округа Магаданской области**

 1. Администрация Ягоднинского муниципального округа Магаданской области сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, системы холодного водоснабжения, расположенных в поселке Бурхала Ягоднинского муниципального округа Магаданской области.

 2. **Концедент** – муниципальное образование «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области» в лице администрации Ягоднинского муниципального округа.

 **Юридический адрес:** 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п.Ягодное, ул.Спортивная, 6.

 **Почтовый адрес:** 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п.Ягодное, ул. Спортивная, 6.

 Место нахождения: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, 6.

 Реквизиты счетов: УФК по Магаданской области (Управление имущественных и земельных отношений администрации Ягоднинского муниципального округа Магаданской области л/с 04473Q42420),

ИНН 4908004825, КПП 490801001, БИК 014442501,ОКТМО 44522000

ОГРН 1024901351310,

р/с 03100643000000014700, к/с 40102810945370000040,

ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ //УФК по Магаданской области г. Магадан.

 **Официальный сайт концедента** – www.yagodnoeadm.ru

 **Ответственное лицо** – Малькова Надежда Викторовна, Чубрей Сергей Сергеевич, контактные телефоны: 8(41343)2-25-97, 2-29-91.

 **Предмет конкурса**: обязательство Концессионера за свой счет реконструировать и модернизировать муниципальное имущество, объекты теплоснабжения, систему холодного водоснабжения, расположенных в поселке Бурхала Ягоднинского муниципального округа Магаданской области, осуществлять тепловодоснабжение в поселке Бурхала Ягоднинского муниципального округа Магаданской области.

 **Объект концессионного соглашения:**

1.Состав и описание объектов теплоснабжения п.Бурхала

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Адрес | Общая площадь, протяженность (м.) | Год ввода | Кол-во | Кадастровый номер | Балансовая стоимость | Остаточная стоимость | Описание |
| 1. | Котельная № 1 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | 345,10 | 1956 | 1 | 49:08:010001:822 | 92 597,00 | 92 597,00 | Состояние рабочее |
| 2 | Сети теплоснабжения | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | 2 252,0 | 1992-2015 | - | 49:08:010001:821 | 2 000 000,00 | 1 493 053,96 | Состояние рабочее |
| 3 | Котел стальной водогрейный КВР-1,74 Зав. № 1252  | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала |  - | 2012 | 1 |  | 686808,80 | 567537,60 | Состояние рабочее |
| 4 | Котел стальной водогрейный КВР 1,74 (1,5) Зав. № 1428 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2018 | 1 |  | 987 525,00 | 608 315,40 | Состояние рабочее |
| 6 | Котел стальной водогрейный КВР 1,74 с комплектацией Зав. № 11051 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2019 | 1 |  | 992 160,00 | 728 245,44 | Состояние рабочее |
| 7 | Аппарат теплообменный пластичный разборной комплектации | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2015 | 1 |  | 1 237 800,03 | 1237800,03 | Состояние рабочее |
| 8 | Горизонтальные сетевые насосы 1Д-320-50б | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2012 | 2 |  | 255394,00 | 87570,08 | Состояние рабочее |
| 9 | Дизель-генераторная установка АД-120-400Т-1PMЗ в блок – контейнере «Север» Зав.№ 019191216 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2016 | 1 |  | 1306000,00 | 1306000,00 | Состояние рабочее |
| 2.Состав и описание объектов водоснабжения п.Бурхала |
| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Адрес | Общая площадь (кв.м.), протяженность (м.) | Год ввода | Кол-во | Кадастровый номер | Балансовая стоимость | Остаточная стоимость | Описание |
| 1 | Сети водоснабжения | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | 2 083,00 | 1992 |  | 49:08:010001:820 | 1 000 000,00 | 746 526,04 | Состояние рабочее |
| 2 | Насос консольный К 80-50-200 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2015 | 1 |  | 41510,04 | 41510,04 | Состояние рабочее |
| 3 | Шкаф частотного управления насосными агрегатами тип ЩУН-Э-0011-2-Vacon 100FLow-23-IP54sn20141202 (водозабор) | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала |  | 2015 | 1 |  | 517 620,13 | 517 620,13 | Состояние рабочее |
| 4. | Ротор в сборе насоса центробежного, двустороннего входа, типа Д320-50 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала |  | 2023 |  |  | 111 200,00 | 111 200,00 | Состояние: новый, рабочее |
| 5. | Глубинный насос ЭЦВ 8-40-60 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала |  | 2023 |  |  | 274 890,00 | 274 890,00 | Состояние: новый, рабочее |
| 3.Состав и описание иного имущества входящего в состав объекта Соглашения, в том числе технико-экономические показатели  |
| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Адрес | Общая площадь (кв.м.), протяженность (м.) | Год ввода | Кол-во | Кадастровый номер | Балансовая стоимость | Остаточная стоимость | Описание |
| 1. | Датчик давления МВS 1700 (водозабор) | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2015 | 1 |  | 0,00 | 0,00 | Состояние рабочее |
| 2. | Кабель ВВГЭ 4\*6 (водозабор) | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2015 | 1 |  | 0,00 | 0,00 | Состояние рабочее |
| 3. | Кабель МКЭШ (2\*0,75 | Магаданская область, Ягоднинский район, п. Бурхала | - | 2015 | 1 |  | 0,00 | 0,00 | Состояние рабочее |

**Срок действия концессионного соглашения** - со дня его подписания и до 31.12.2025 года.

 **Требования к участникам конкурса, критерии конкурса и их параметры** – согласно конкурсной документации.

 Конкурсная документация размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Ягоднинского муниципального округа Магаданской области: http://yagodnoeadm.ru.

 **Местонахождение и почтовый адрес конкурсной комиссии** - 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, 6, контактные телефоны: 8(41343)2-25-97, 8(41343) 2-29-91.

 **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации** - на основании заявления (поданного в письменной форме) с 9 часов 00 минут 11.12.2023 года до 16 часов 00 минут 29.01.2024 года, любого заинтересованного лица по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная, 6 , ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время местное) бесплатно.

**Концессионная плата** – 17 041,59 (семнадцать тысяч сорок один рубль 59 копеек) в год без учета НДС.

**Задаток на участие в конкурсе** – не предусмотрен.

 **Дата начала приема заявок на участие в конкурсе** – с 9 часов 00 минут 11.12.2023 года.

 **Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе** – 17 часов 00 минут 29.01.2024 года.

 Порядок, время и место приема заявок на участие в конкурсе- с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время местное), в рабочие дни кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307.

 Заявка на участие в конкурсе оформляется согласно конкурсной документации.

 **Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе** – 30.01.2024 года в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307.

 **Предварительный отбор участников конкурса** – 31.01.2024 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307.

 **Срок, место и время представления конкурсных предложений** – с 09 часов 00 минут 06.02.2024 года до 17 часов 00 минут 06.05.2024 года (время местное) по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время местное), в рабочие дни кроме выходных и праздничных дней.

 **Порядок представления конкурсных предложений** – согласно конкурсной документации.

 **Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями** – 07.05.2024 года в 11часов 00 минут (время местное) по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307.

 **Рассмотрение и оценка Конкурсной комиссией Конкурсных предложений, поданных Участниками Конкурса, составление и подписание протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений** – 15.05.2024 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: 686230, Магаданская область, Ягоднинский район, п. Ягодное, ул. Спортивная 6, кабинет 307.

 **Подписание протокола о результатах проведения Конкурса** – не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

 **Порядок определения победителя конкурса** – согласно конкурсной документации.

 **Подписание концессионного соглашения** – в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса.